

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

г. Москва ул. Самозвезд Матвея 9.3
Форма проведения общего собрания: СОВМЕСТНОЕ ПРИСУТСТВИЕ собственников помещений для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование

« 20 » июля 2015г.

г. Москва

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Государственное казенное учреждение города Москвы «Инженерная служба Обручевского района»

Дата проведения собрания « 20 » июля 2015 года

Время открытия общего собрания: 19 часов 00 минут

Время закрытия общего собрания: _____ часов _____ минут

Место проведения собрания (адрес): Самозвезд Матвея 9.3

Присутствуют: собственники помещений и приглашенные лица.

Приглашенные лица:

Представители управы района Ваморина М.С.

Состав регистрационной группы:

1. Мазева А.А.
2. Ваморина М.С.

**ПОВЕСТКА ДНЯ
общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение председателя общего собрания с правом подписи протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря общего собрания.
3. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
4. Расторжение действующего договора управления с Управляющей организацией - ОАО ДЕЗ Обручевского района.
5. Выбор способа управления (управление управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).
6. Выбор управляющей организации.
7. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД.
8. Утверждение формы договора управления с приложениями.
9. Определение даты вступления Договора управления в действие.
10. Порядок уведомления о принятых решениях.
11. Выбор места хранения документации.
12. Определение порядка уведомления собственников о проведении общего собрания собственников (в форме очного/заочного голосования) в дальнейшем.

- на дату проведения общего собрания установлено, что в многоквартирном доме имеется 147 собственников, владеющих 9905,00 кв.м всех жилых и не жилых помещений в многоквартирном доме, которые составляют 100 % в праве общей собственности на общее имущество многоквартирного дома.

- на собрании присутствуют 8 собственника и их представителей, владеющих 690,1 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

- присутствующие собственники своими голосами представляют 701 % от общего числа голосов собственников в доме, что **НЕ ПОДТВЕРЖДАЕТ** правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;

- общее собрание объявляется **НЕ СОСТОЯВШИМСЯ ИЗ-ЗА ОТСУТСТВИЯ КВОРУМА.**

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Председатель собрания объявляет об окончании общего собрания.

Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в двух идентичных экземплярах « 20 » июля 2015 года и хранится в ГКУ «ИС Обручевского района».

Подписи:

Мазева А.А.
Ваморина М.С.